

**ОБЩИЕ УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ  
ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ  
В КБ «КУБАНЬ КРЕДИТ» ООО ПО ПРОГРАММЕ «АКТИВ-ТРАНЗАКТ»  
(действуют с 28.05.2025)**

**1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ**

<b>АО «Корпорация МСП»</b>	Акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», ИНН 7750005919, ОГРН 1147711000040, адрес местонахождения: 109074, г. Москва, Славянская площадь, д.4, стр.1
<b>Банк</b>	Коммерческий банк «Кубань Кредит» общество с ограниченной ответственностью (КБ «Кубань Кредит» ООО), генеральная лицензия на осуществление банковских операций №2518 Банка России от 03.07.2012 г., расположенный по адресу: Российская Федерация, 350000, г. Краснодар, ул. им. Орджоникидзе, дом № 46 / ул. Красноармейская, дом № 32
<b>Заемщик</b>	Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в соответствии с законодательством Российской Федерации.
<b>Индивидуальные условия кредитного договора (Индивидуальные условия)</b>	Индивидуальные условия кредитного договора, подписанные Сторонами, определяющие сумму максимального лимита выдачи кредитной линии/ максимальный лимит задолженности кредитной линии/ максимальный лимит овердрафтного кредита, процентную ставку за пользование кредитом, дату возврата кредита/Транша и иные условия, согласованные Сторонами.
<b>Кредит</b>	Денежные средства, предоставляемые Банком Заемщику в рамках Кредитного договора на условиях срочности, возвратности и платности.
<b>Кредитная линия с лимитом выдачи</b>	Перечисление Банком денежных средств на расчетный счет Заемщика частями в течение обусловленного Кредитным договором срока и в пределах установленного Кредитным договором лимита выдачи кредитной линии, при этом свободный лимит кредитования уменьшается на сумму выдачи.
<b>Кредитная линия с лимитом задолженности</b>	Перечисление Банком денежных средств на расчетный счет Заемщика частями в течение обусловленного Кредитным договором срока и в пределах установленного Кредитным договором лимита задолженности кредитной линии.
<b>Кредитный договор</b>	Договор, заключенный между Заемщиком и Банком (состоящий в совокупности из настоящих Общих условий кредитования, акцептованных Заемщиком, и Индивидуальных условий кредитного договора, подписанных Сторонами), в соответствии с которым Банк предоставляет Заемщику Кредит, а Заемщик обязуется возратить Банку полученные денежные средства и уплатить проценты за пользование Кредитом, а также иные платежи, подлежащие уплате Банку в соответствии с условиями данного договора.
<b>Лимит выдачи кредитной линии</b>	Установленный Кредитным договором размер выдачи кредитных средств, в пределах которого Банк перечисляет Заемщику кредитные денежные средства на расчетный счет.
<b>Лимит задолженности кредитной линии</b>	Установленный Кредитным договором максимальный размер задолженности, в пределах которого Банк перечисляет Заемщику кредитные денежные средства на расчетный счет.
<b>Лимит кредитной линии</b>	Лимит выдачи кредитной линии/ лимит задолженности кредитной линии
<b>Лимит овердрафтного кредита</b>	Установленный Кредитным договором максимальный размер задолженности, в пределах которого Банк перечисляет Заемщику кредитные денежные средства на расчетный счет.
<b>Максимальный лимит выдачи кредитной линии</b>	Максимальная сумма, в пределах которой Банк увеличивает (устанавливает) лимит выдачи кредитной линии в период действия Кредитного договора.
<b>Максимальный лимит задолженности кредитной линии</b>	Максимальная сумма, в пределах которой Банк увеличивает (устанавливает) лимит задолженности кредитной линии в период действия Кредитного договора.
<b>Максимальный лимит овердрафтного кредита</b>	Максимальная сумма, в пределах которой Банк устанавливает (уменьшает либо увеличивает) лимит овердрафтного кредита в период действия Кредитного договора.
<b>Общие условия кредитования (Общие условия)</b>	Настоящие Общие условия кредитования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в КБ «Кубань Кредит» ООО по программе «Актив-Транзакт», опубликованные на официальном сайте Банка в сети Интернет по адресу: <a href="https://kk.bank/">https://kk.bank/</a> , которые содержат основные условия предоставления,

	обслуживания, обеспечения Кредита, порядок начисления и уплаты процентов, а также определяют возникающие права, обязанности и ответственность Сторон.
<b>Овердрафтный кредит</b>	Возобновляемый кредит Заемщика в пределах установленного Кредитным договором лимита, при недостаточности или отсутствии на расчетном счете Заемщика средств, для оплаты расчётных документов.
<b>Срок пользования Траншем</b>	Период времени, исчисляемый со дня предоставления этого Транша Заемщику до дня, в который Заемщик обязан возвратить Банку сумму Транша.
<b>Стороны</b>	Банк и Заемщик.
<b>Структурное подразделение</b>	Структурное подразделение Банка (головной офис/дополнительный офис), осуществляющее работу с Заемщиком по приему и обработке кредитных заявок, заключению Кредитного договора и сопровождению кредита.
<b>Счет</b>	Расчетный счет Заемщика в Банке для выдачи кредита, указанный в Индивидуальных условиях.
<b>Транш</b>	Часть овердрафтного кредита, выдаваемая Заемщику одновременно в рамках установленного лимита овердрафтного кредита на условиях, установленных Кредитным договором, при недостаточности или отсутствии на нем средств. Условиями Кредитного договора для всех Траншей устанавливается одинаковый срок пользования.

Настоящие Общие условия определяют общие для всех Заемщиков условия кредитования, и устанавливаются Банком в одностороннем порядке в целях многократного применения.

Положения Индивидуальных условий являются приоритетными и могут изменять положения Общих условий кредитования. В случае если Общие условия противоречат Индивидуальным условиям, применяются Индивидуальные условия.

Заключение Кредитного договора между Банком и Заемщиком осуществляется путем присоединения (акцепта) Заемщика к настоящим Общим условиям в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации и подписания Сторонами Индивидуальных условий кредитного договора.

Присоединение к Общим условиям производится в момент подписания Заемщиком/уполномоченным лицом Заемщика Индивидуальных условий личной подписью на бумажном носителе в структурном подразделении Банка или в электронном виде с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

Кредитный договор заключается на условиях, указанных в Индивидуальных условиях, с учетом Общих условий кредитования, опубликованных на официальном сайте Банка в сети Интернет по адресу: <https://kk.bank/>, действующих на дату подписания Индивидуальных условий.

## 2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА КРЕДИТА

2.1. Лимит кредитной линии/лимит овердрафтного кредита устанавливается на условиях, указанных в п.п. 2.1.1 - 2.1.2 настоящих Общих условий.

2.1.1. **Лимит кредитной линии/ лимит овердрафтного кредита в размере 0 (ноль) рублей** устанавливается в дату заключения Кредитного договора.

2.1.2. **Лимит кредитной линии/ лимит овердрафтного кредита** устанавливается по Кредитному договору при выполнении следующих условий (наступлении событий):

- исполнении Заемщиком обязательства по перечислению платы за рассмотрение кредитной заявки (в случае если она установлена Индивидуальными условиями);
- регистрации уведомления(ий) о возникновении залога движимого имущества в пользу Банка в отношении предмета(ов) залога, переданного(ых) в залог Банку в соответствии с договором(ами) залога, указанным(ыми) в Индивидуальных условиях, в реестре уведомлений о залоге движимого имущества и получении Банком документов, подтверждающих факт регистрации уведомлений (в случае если в залог Банку передается движимое имущество). Документом, подтверждающим факт регистрации уведомления, является свидетельство о регистрации уведомления о возникновении залога движимого имущества, полученное Банком в виде документа на бумажном носителе, подписанного нотариусом и заверенного его печатью, либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса. При получении вышеуказанного свидетельства Банком направляется Заемщику электронная копия свидетельства любым удобным для Заемщика способом, в том числе по системе дистанционного банковского обслуживания.
- заключении (подписании обеими сторонами) договора(ов) об ипотеке, указанных в Индивидуальных условиях, а также государственной регистрации залога объекта(ов) недвижимого имущества, указанного(ых) в данном(ых) договоре(ах), и получении Банком документов, подтверждающих факт государственной регистрации залога (в случае если в залог Банку передается недвижимое имущество);

- заключении договора(ов) поручительства, указанного(ых) в Индивидуальных условиях (в случае если предоставляется поручительство).

Датой исполнения Заемщиком условий, предусмотренных настоящим пунктом, считается дата подписания соответствующего договора/ дата получения Банком соответствующих документов/ дата уплаты комиссий, плат, предусмотренных настоящим пунктом. При наличии условия по подписанию соответствующего договора и предоставлению в Банк определенных документов, датой исполнения считается дата предоставления в Банк необходимых документов.

- 2.2. Размер лимита задолженности кредитной линии изменяется в соответствии с Графиком изменения лимита задолженности кредитной линии согласно Приложению № 1 к Индивидуальным условиям с учетом размера лимита кредитной линии, устанавливаемого/установленного в соответствии с п.п. 2.1.1-2.1.2 настоящих Общих условий:

- Если на дату, указанную в Приложении №1 к Индивидуальным условиям, лимит задолженности кредитной линии больше, чем лимит, установленный/устанавливаемый в соответствии с условиями п. 2.1.2 настоящих Общих условий, то лимит кредитной линии равен лимиту в соответствии с п. 2.1.2 настоящих Общих условий.
- Если при выполнении соответствующего условия, указанного в п. 2.1.2 настоящих Общих условий, лимит задолженности кредитной линии, указанный в п. 2.1.2 настоящих Общих условий, будет больше лимита, установленного/устанавливаемого в соответствии с Приложением №1 к Кредитному договору, то лимит задолженности кредитной линии равен лимиту задолженности кредитной линии, установленному/устанавливаемому согласно Приложению №1 к Кредитному договору.

- 2.3. Лимит овердрафтного кредита изменяется в следующем порядке:

- 2.3.1. Ежемесячно не позднее второго рабочего дня месяца, следующего за месяцем заключения Кредитного договора, Банк осуществляет пересчет лимита овердрафтного кредита по следующей формуле:

$L = C \times P\%$ , где

L – лимит овердрафтного кредита (сумма в рублях, округленная до целой тысячи рублей);

C – сумма фактически проведенного Заемщиком по Счету среднемесячного чистого кредитового оборота за последние 3 месяца (сумма в рублях);

P% – доля от среднемесячного чистого кредитового оборота по Счету, указанная в Индивидуальных условиях;

x – знак умножения.

Чистые кредитовые обороты (ЧКО) в целях расчёта лимита овердрафтного кредита по Счету определяются согласно п. 4.3.19 настоящих Общих условий в части, не противоречащей настоящему пункту.

- 2.3.2. Уменьшение или увеличение лимита овердрафтного кредита производится в зависимости от рассчитанной величины, при этом вновь устанавливаемый лимит овердрафтного кредита не может превышать максимальный лимит и лимит, устанавливаемый в соответствии с п. 2.1.2 и 2.3.4 настоящих Общих условий. В случае если сумма, определенная по формуле, указанной в п. 2.3.1 настоящих Общих условий (лимит овердрафтного кредита), превышает максимальный лимит/ лимит, устанавливаемый в соответствии с п. 2.1.2 и 2.3.4 настоящих Общих условий, то лимит овердрафтного кредита на последующий период устанавливается в размере наименьшей из величин следующих лимитов: максимального лимита, лимита, устанавливаемого в соответствии с п. 2.1.2 и 2.3.4 настоящих Общих условий.

Установление лимита овердрафтного кредита производится не позднее дня пересчета, без заключения дополнительного соглашения к Кредитному договору, о чем сообщается Заемщику в письменной форме или по системе дистанционного банковского обслуживания не позднее дня пересчета.

В случае если рассчитанный в соответствии с настоящим пунктом лимит овердрафтного кредита меньше фактической задолженности Заемщика по основному долгу, то Банк прекращает предоставление кредита по Кредитному договору до дня, следующего за датой, когда фактическая задолженность Заемщика по основному долгу станет меньше действующего в этот же день лимита овердрафтного кредита, при этом Заемщик обязан осуществить действия, указанные в п. 2.3.3 настоящих Общих условий.

- 2.3.3. Заемщик обязан погасить задолженность до уровня рассчитанного лимита овердрафтного кредита в срок не позднее последнего дня месяца, в котором был осуществлен пересчет лимита (далее - период 1). При непогашении задолженности в периоде 1, процентная ставка по кредиту, указанная в п. 2.7 настоящих Общих условий, увеличивается на 5 (пять) процентных пунктов с первого числа месяца, следующего за периодом 1 (далее - период 2). Задолженность, не погашенная в периоде 2, выносится на счет учета просроченных ссуд с взиманием неустойки согласно п. 2.8 настоящих Общих условий.

- 2.3.4. Размер **лимита овердрафтного кредита** изменяется в соответствии с Графиком изменения лимита

овердрафтного кредита согласно Приложению № 1 к Кредитному договору с учетом размера лимита овердрафтного кредита, устанавливаемого/установленного п.2.1.1-2.1.2 настоящих Общих условий:

- Если на дату, указанную в Приложении №1 к Кредитному договору, лимит овердрафтного кредита больше, чем лимит, установленный/устанавливаемый в соответствии с условиями п.2.1.2 настоящих Общих условий, то лимит овердрафтного кредита равен лимиту в соответствии с п. 2.1.2 настоящих Общих условий.
- Если при выполнении соответствующего условия, указанного в п. 2.1.2 настоящих Общих условий, лимит овердрафтного кредита, указанный в п.2.1.2 настоящих Общих условий, будет больше лимита, установленного/устанавливаемого в соответствии с Приложением №1 к Кредитному договору, то лимит овердрафтного кредита равен лимиту овердрафтного кредита, установленному/устанавливаемому согласно Приложению №1 к Индивидуальным условиям.

2.4. Выдача каждой части кредита в рамках лимита кредитной линии производится исходя из потребности Заемщика по его письменной заявке в пределах лимита кредитной линии и кредитных ресурсов Банка, путем зачисления денежных средств на Счет Заемщика, открытый в Банке, после исполнения Заемщиком обязательств по перечислению платы за резервирование лимита кредитной линии, в случае если она установлена Индивидуальными условиями.

Заявка предоставляется не позднее, чем за три дня до даты предоставления части кредита.

Днем предоставления кредита считается день, когда сумма кредита зачислена на Счет Заемщика.

2.4.1. Выдача каждой новой части кредита в рамках лимита задолженности кредитной линии не осуществляется в день погашения ранее предоставленной части кредита по Кредитному договору.

В случае если лимит задолженности кредитной линии, установленный в Приложении № 1 к Индивидуальным условиям, меньше фактической задолженности Заемщика по основному долгу, то Банк прекращает предоставление кредита по Кредитному договору до дня, следующего за датой, когда фактическая задолженность Заемщика по основному долгу станет меньше действующего лимита задолженности кредитной линии.

2.5. Выдача кредита в рамках лимита овердрафтного кредита производится Траншами при наличии дебетового остатка на расчетном счете Заемщика на конец операционного дня путем зачисления денежных средств на расчетный счет Заемщика, открытый в Банке, после исполнения Заемщиком обязательств по перечислению платы за резервирование лимита овердрафтного кредита, в случае если она установлена Индивидуальными условиями.

Датой выдачи кредита является дата оплаты первого расчетного документа Заемщика, исполненного за счет открытого лимита овердрафтного кредита.

Срок пользования каждым Траншем устанавливается Индивидуальными условиями.

При погашении задолженности по Траншу Заемщик вправе, начиная со следующего рабочего дня, использовать денежные средства вновь в пределах неиспользованного лимита овердрафтного кредита и с учетом условий Кредитного договора.

Общая сумма задолженности Заемщика по всем действующим Траншам не может превышать лимит овердрафтного кредита, установленного Банком в соответствии с Кредитным договором.

Банк приостанавливает выдачу кредита при наличии претензий к счёту (наличии ареста денежных средств, приостановлении операций по счёту и др.).

В случае если лимит овердрафтного кредита, установленный в Приложении № 1 к Индивидуальным условиям, меньше фактической задолженности Заемщика по основному долгу, то Банк прекращает предоставление кредита по Кредитному договору до дня, следующего за датой, когда фактическая задолженность Заемщика по основному долгу станет меньше действующего лимита овердрафтного кредита.

Предоставление кредитных средств в рамках установленного лимита овердрафтного кредита по Кредитному договору прекращается в следующую дату:

за 1 (Один) рабочий день до наступления предельного срока возврата овердрафтного кредита.
---

2.6. В течение всего срока действия настоящего договора Заемщик не имеет права использовать кредит на следующие цели, если иное не предусмотрено Индивидуальными условиями:

- финансирование сделок, очевидно не соответствующих характеру деятельности Заемщика и/или противоречащих законодательству РФ;
- предоставление займов третьим лицам;
- погашение обязательств по возврату денежных средств, привлеченных Заемщиком от третьих лиц;
- погашение обязательств третьих лиц перед Банком или другими кредитными организациями;
- приобретение и/или погашение ценных бумаг, в том числе, но, не ограничиваясь, акций, облигаций, опционов (любых эмиссионных ценных бумаг), векселей, выпущенных Заемщиком и/или третьими лицами и паев паевых инвестиционных фондов;
- осуществление вложений в уставные капиталы других юридических лиц;
- погашение ссудной задолженности, процентов, комиссий (плат), штрафов, неустоек и иных платежей Банку и иным кредитным организациям;

- погашение обязательств по договорам финансовой аренды (лизинг);
  - перевод денежных средств на счета Заемщика, открытые в кредитных организациях (при предоставлении кредита в рамках кредитной линии с лимитом выдачи/лимитом задолженности);
  - перевод денежных средств на иные счета Заемщика, открытые в Банке или в других кредитных организациях, за исключением операций по покупке иностранной валюты для осуществления платежей с валютных счетов в рамках текущей деятельности Заемщика (при предоставлении овердрафтного кредита);
  - размещение на депозитах, а также в иных финансовых инструментах.
- 2.7. Процентная ставка по кредиту определяется в соответствии с настоящим пунктом и устанавливается как процент равный сумме величин:
- ключевой ставки Банка России, действующей на каждый день начисления Банком процентов по Кредитному договору и
  - ставки в фиксированном размере, указанной в Индивидуальных условиях.
- Ключевая ставка определяется в соответствии с данными, размещенными на официальном сайте Банка России (<http://www.cbr.ru>), автоматически, без обязательного уведомления Заемщика. В случае изменения ключевой ставки Банком России измененная ключевая ставка применяется на следующий день после ее вступления в силу.
- Если Заемщик является микропредприятием, при изменении ключевой ставки Банка России новый размер процентной ставки по кредиту не может превышать установленную на дату заключения Кредитного договора процентную ставку в процентах годовых, увеличенную на 1/3 (одну треть), но не более чем на 4% (четыре процентных пункта). Банк письменно уведомляет Заемщика по системе дистанционного банковского обслуживания (в случае отсутствия такой возможности – по указанному в настоящем договоре адресу электронной почты) об изменении значения процентной ставки не позднее 15 (пятнадцати) дней до начала применения измененной процентной ставки.
- Условия настоящего пункта, касающиеся Заемщика - микропредприятия, не применяются:
- в случае если Заемщик, являющийся микропредприятием, осуществляет на дату заключения Кредитного договора деятельность в отраслях, определенных Правительством Российской Федерации, к которым не применяются части 13, 15 - 19 статьи 29 Федерального закона от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности»;
  - в случае предоставления обеспечения (независимой гарантии, поручительства) по Кредитному договору государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», корпорацией развития малого и среднего предпринимательства и (или) фондами содействия кредитованию (гарантийными фондами, фондами поручительства), являющимися участниками национальной гарантийной системы поддержки малого и среднего предпринимательства, предусмотренной Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».
- 2.8. При возникновении просроченной задолженности по основному долгу Заемщик уплачивает Банку неустойку (пеню) в размере *0,04 (ноль целых четыре сотых)* процента от суммы просроченной задолженности по основному долгу за каждый день просрочки.
- Уплата неустойки (пени) не освобождает Заемщика от уплаты процентов в соответствии с Кредитным договором.
- 2.9. Погашение каждой части кредита, выданной в рамках лимита кредитной линии, производится путем списания денежных средств с расчетного счета Заемщика по его платежному поручению либо на основании распоряжения Банка.
- 2.9.1. Если при наступлении срока возврата кредита (части кредита) лимит выдачи кредитной линии не выбран в полном объеме, то или Заемщик погашает кредит (основной долг) в сумме платежа, ближайшего по сроку, указанного в Приложении №1 к Индивидуальным условиям, или остаток невыбранного лимита выдачи кредитной линии уменьшается Банком на сумму платежа, указанного в Приложении № 1 к Индивидуальным условиям, ближайшего по сроку.
- 2.9.2. Если при наступлении срока возврата кредита (изменения лимита задолженности кредитной линии), в полном объеме не выбран лимит задолженности кредитной линии, то остаток невыбранного лимита задолженности кредитной линии списывается.
- Если при наступлении сроков, указанных в Приложении №1 к Индивидуальным условиям, лимит задолженности кредитной линии, установленный в Приложении № 1 к Индивидуальным условиям, меньше фактической задолженности Заемщика по основному долгу, то в день изменения лимита задолженности кредитной линии производится погашение разницы между фактической задолженностью и установленным лимитом задолженности кредитной линии. В случае не предоставления Заемщиком платежного поручения сумма задолженности списывается Банком со счета Заемщика на основании распоряжения Банка.
- 2.10. Погашение каждого Транша производится Банком, путем ежедневного списания средств с расчетного счета Заемщика на основании распоряжения Банка, начиная с даты, следующей за днем образования ссудной задолженности, при наличии и в сумме кредитового остатка на расчетном счете на конец операционного дня (в случае недостаточной для полного погашения задолженности по кредиту

величины кредитового остатка на расчетном счете), либо в сумме, необходимой для погашения всей ссудной задолженности (в случае наличия достаточной величины кредитового остатка на расчетном счете для полного погашения задолженности по кредиту). При этом сначала погашается тот из Траншей, срок пользования которым истекает ранее.

В день наступления предельного срока возврата овердрафтного кредита, указанного в Индивидуальных условиях, сумма непогашенного остатка основного долга и процентов уплачивается Банку платежным поручением Заемщика в течение операционного дня. В случае не предоставления Заемщиком платежного поручения сумма задолженности списывается Банком со счета Заемщика на основании распоряжения Банка.

Если при наступлении сроков, указанных в Приложении №1 к Индивидуальным условиям, лимит овердрафтного кредита, установленный в Приложении № 1 к Индивидуальным условиям, меньше фактической задолженности Заемщика по основному долгу, то в день изменения лимита производится погашение разницы между фактической задолженностью и установленным лимитом овердрафтного кредита. В случае непредоставления Заемщиком платежного поручения сумма задолженности списывается Банком со счета Заемщика на основании распоряжения Банка.

- 2.11. Обязанность Заемщика по погашению задолженности по кредиту считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Заемщика, открытый в Банке, при наличии у Банка возможности их списания, либо на счета по учету задолженности (срочной/просроченной) по основному долгу, процентам, неустоек и иных платежей, предусмотренных Кредитным договором.

Задолженность по кредиту, не погашенная в срок возврата каждого из полученных Траншей и/или срок возврата кредита /овердрафтного кредита в полном объеме, указанный в Индивидуальных условиях, и/или в срок, указанный в Приложении № 1 к Индивидуальным условиям, выносится на счет учета просроченных ссуд с взиманием неустойки согласно п. 2.8 настоящих Общих условий.

В этом случае Банк прекращает дальнейшее предоставление Траншей в рамках Кредитного договора.

- 2.12. Лимит кредитной линии списывается Банком при наличии текущей непрерывной просроченной задолженности по обязательствам Заемщика по Кредитному договору перед Банком длительностью более 30 календарных дней.

Лимит овердрафтного кредита списывается Банком при наличии текущей непрерывной просроченной задолженности по обязательствам Заемщика по Кредитному договору перед Банком длительностью более 5 календарных дней.

Списание лимита осуществляется Банком в одностороннем порядке, без уведомления Заемщика. Сумма списанного лимита восстановлению не подлежит.

### **3. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ, НЕУСТОЕК (ПЕНЕЙ) И ПЛАТ**

- 3.1. Проценты за пользование кредитом начисляются на фактическую сумму задолженности по основному долгу, учитываемому на ссудном счете на начало каждого операционного дня.

- 3.2. Отсчет срока для начисления процентов за пользование кредитом начинается со дня, следующего за днем образования задолженности по ссудному счету (включительно).

- 3.3. Начисление процентов происходит исходя из фактической суммы задолженности, величины процентной ставки, расчетного периода, срока пользования каждым Траншем (для овердрафтного кредита) и количества календарных дней в году (365/366).

Расчетным периодом является полный календарный месяц с первого по последнее число текущего месяца, при этом за первый и последний расчетный период принимается фактическое количество дней пользования кредитом.

- 3.4. Проценты по кредиту уплачиваются Заемщиком ежемесячно, с последнего рабочего дня текущего месяца по десятый рабочий день следующего месяца, а также в день окончательного погашения кредита, путем списания денежных средств с расчетного счета Заемщика по его платежному поручению либо на основании распоряжения Банка.

- 3.5. Задолженность по уплате процентов, не погашенная в срок, указанный в п.3.4 настоящих Общих условий, выносится на счет учета просроченных процентов.

- 3.6. Плата за рассмотрение кредитной заявки, установленная Индивидуальными условиями, уплачивается путем перечисления денежных средств на счет Банка по платежному поручению Заемщика либо на основании распоряжения Банка, с назначением платежа: «Плата за рассмотрение кредитной заявки, в т.ч. НДС», в день заключения Кредитного договора.

- 3.7. Плата за резервирование лимита кредитной линии по Кредитному договору, установленная Индивидуальными условиями, уплачивается путем перечисления денежных средств на счет Банка по платежному поручению Заемщика либо на основании распоряжения Банка с назначением платежа: «Плата за резервирование лимита кредитной линии по договору №\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_г.», не позднее дня установления лимита кредитной линии в соответствии с п. 2.1.2 настоящих Общих условий.

- 3.8. Плата за резервирование лимита овердрафтного кредита по Кредитному договору, установленная Индивидуальными условиями, уплачивается путем перечисления денежных средств на счет Банка по платежному поручению Заемщика либо на основании распоряжения Банка с назначением платежа:

- «Плата за резервирование лимита овердрафтного кредита по договору №\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_ г.», не позднее дня установления лимита овердрафтного кредита в соответствии с п. 2.1.2 настоящих Общих условий.
- 3.9. Плата за неиспользованный лимит кредитной линии, установленная Индивидуальными условиями, начисляется исходя из суммы неиспользованного остатка лимита, указанного в п. 2.1 Кредитного договора, расчётного периода и количества календарных дней в году (365/366).  
Расчётным периодом является полный календарный месяц, с первого по последнее число текущего месяца, при этом за первый и последний расчётный период принимается фактическое количество дней наличия неиспользованного лимита.
- 3.10. Уплата платы за неиспользованный лимит кредитной линии, установленной Индивидуальными условиями, производится Заемщиком ежемесячно, с последнего рабочего дня текущего месяца по десятый рабочий день следующего месяца, а также в день окончательного погашения кредита, путём списания денежных средств с расчётного счёта Заемщика по его платёжному поручению либо на основании распоряжения Банка.
- 3.11. Плата за досрочный возврат кредита по инициативе Заемщика, установленная Индивидуальными условиями, начисляется на сумму досрочно возвращаемого кредита и уплачивается в день досрочного погашения. Размер платы определяется исходя из срока, рассчитанного от даты досрочного возврата кредита до даты погашения кредита в соответствии с п. 2.6 Индивидуальных условий и Приложением №1 к Индивидуальным условиям, при этом день досрочного возврата кредита в расчет не включается. Плата взимается путем перечисления денежных средств на счёт Банка по платёжному поручению Заемщика либо на основании распоряжении Банка в день досрочного возврата кредита в случае досрочного (полного или частичного) погашения Заемщиком кредита ранее, чем за 90 календарных дней (включительно) до наступления срока, установленного Приложением №1 к Индивидуальным условиям. Плата за досрочный возврат кредита не взимается при поступлении средств страхового возмещения в погашение кредита в соответствии с условиями страхования переданного в залог имущества. В случае если сумма досрочно возвращаемого кредита меньше либо равна сумме ближайшего платежа, установленного графиком погашения кредита, то плата взимается, исходя из срока, оставшегося до ближайшего по графику платежа. В случае если сумма досрочно возвращаемого кредита превышает сумму ближайшего по сроку платежа, установленного графиком погашения кредита, то размер платы определяется в следующем порядке:
- с суммы, равной сумме ближайшего платежа по графику погашения кредита, плата взимается, исходя из срока, оставшегося до ближайшего по графику платежа;
  - с оставшейся суммы платежа плата взимается, исходя из сроков, оставшихся до следующих платежей согласно графику погашения кредита.
- 3.12. Плата за досрочное списание (снижение) суммы неиспользованного лимита задолженности кредитной линии по инициативе Заемщика/ за досрочное списание (снижение) суммы неиспользованного лимита овердрафтного кредита по инициативе Заемщика, установленная Индивидуальными условиями, начисляется на сумму досрочно списываемого неиспользованного лимита и уплачивается в день досрочного списания. Размер платы определяется исходя из срока, рассчитанного от даты досрочного списания (снижения) лимита до даты предельного срока возврата кредита в соответствии с п. 2.6 Индивидуальных условий, при этом день досрочного списания в расчет не включается. Плата взимается путем перечисления денежных средств на счёт Банка по платёжному поручению Заемщика либо на основании распоряжении Банка в день досрочного списания (снижения) неиспользованного лимита в случае направления Заемщиком заявления (ходатайства) на досрочное полное (или частичное) списание (снижение) лимита ранее чем за 90 календарных дней до наступления срока, указанного в п. 2.6 Индивидуальных условий.
- 3.13. Неустойка (пеня), указанная в п. 2.8 настоящих Общих условий, начисляется на фактическую сумму просроченной задолженности по основному долгу, за каждый календарный день неисполнения Заемщиком своих обязательств.
- 3.14. Период начисления неустойки (пени) отсчитывается со дня, следующего за днём образования просроченной задолженности по основному долгу и по день полного исполнения Заемщиком просроченного денежного обязательства.
- 3.15. Начисление неустойки (пени) происходит исходя из фактической суммы просроченной задолженности, величины неустойки, расчётного периода и количества календарных дней в году (365/366).
- 3.16. Неустойка (пеня) уплачивается Заемщиком в день окончательного погашения просроченной задолженности, путём списания денежных средств с расчётного счёта Заемщика по его платёжному поручению либо на основании распоряжения Банка.
- 3.17. При недостаточности денежных средств, поступивших в счет погашения задолженности по Кредитному договору, устанавливается следующая очередность платежей, в том числе плат, установленных Индивидуальными условиями:
- в первую очередь – издержки Банка по получению исполнения обязательств Заемщика;

- во вторую очередь – уплата просроченных процентов;
- в третью очередь – уплата процентов, начисленных на просроченные платежи в счет возврата суммы кредита;
- в четвертую очередь – уплата срочных процентов;
- в пятую очередь – погашение просроченной ссудной задолженности по кредиту;
- в шестую очередь – погашение срочной ссудной задолженности по кредиту;
- в седьмую очередь – уплата просроченных платежей в счет платы за неиспользованный лимит кредитной линии;
- в восьмую очередь – уплата платежей в счет платы за неиспользованный лимит кредитной линии;
- в девятую очередь – уплата неустойки, (пени), предусмотренной п. 2.8 настоящих Общих условий;
- в десятую очередь – уплата иных неустоек и платежей, предусмотренных Кредитным договором.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

##### **4.1. Банк обязуется:**

- 4.1.1. Открыть ссудный счет и произвести перечисление суммы кредита на расчетный счет Заемщика.
- 4.1.2. Осуществлять кредитование Заемщика в соответствии с условиями Кредитного договора.

##### **4.2. Банк вправе:**

- 4.2.1. С целью должного исполнения денежных обязательств Заемщика по Кредитному договору, включая своевременный возврат суммы основного долга, уплату процентов за пользование кредитом, штрафов и иных платежей, списывать на условиях заранее данного акцепта суммы денежных средств, причитающихся Банку по Кредитному договору, с любых счетов Заемщика, открытых как в Банке, так и иных кредитных организациях.

Списание денежных средств с банковских счетов Заемщика производится на основании распоряжений о переводе денежных средств, составленных Банком. Банк самостоятельно, без согласования с Заемщиком, определяет вид расчетного документа, используемый для списания денежных средств.

Заемщик предоставляет заранее данный акцепт распоряжений, составленных Банком, на перевод денежных средств с банковских счетов Заемщика на следующих условиях:

- перевод денежных средств осуществляется посредством списания денежных средств с банковских счетов Заемщика и зачисления денежных средств на счет Банка;
- сумма акцепта определяется в размере общей суммы денежных обязательств Заемщика перед Банком по Кредитному договору, на дату предъявления распоряжения о переводе;
- получателем средств, имеющим право предъявлять распоряжения к банковским счетам Заемщика, является Банк;
- обязательство плательщика и основной договор – денежные обязательства Заемщика по Кредитному договору.

Заемщик подтверждает возможность частичного исполнения распоряжения о переводе денежных средств с его банковских счетов.

При отсутствии или недостаточности денежных средств на расчетных счетах, открытых в валюте кредита, Заемщик предоставляет Банку право на погашение задолженности по кредиту, процентам и иных платежей средствами, находящимися на счетах Заемщика, открытых в валюте, отличной от валюты кредита, с соблюдением требований действующего законодательства.

Для погашения задолженности по возврату кредита, процентов и прочих платежей Банк имеет право самостоятельно произвести конвертацию денежных средств с любых счетов Заемщика, открытых в Банке, в валюту задолженности по курсу Банка на момент проведения операции с зачислением денежных средств на счет Заемщика и дальнейшим списанием на счета Банка для погашения имеющейся задолженности.

Расходы, связанные с конвертацией денежных средств, осуществляются за счет Заемщика.

Настоящим Заемщик подтверждает, что вышеуказанное условие настоящих Общих условий является поручением на конвертацию денежных средств со счетов Заемщика, а также одновременно распоряжением Заемщика о зачислении денежных средств на расчетный счет Заемщика для погашения задолженности по Кредитному договору.

Право Банка предъявлять распоряжения к банковским счетам Заемщика, открытым в иных кредитных организациях, подтверждается согласием (акцептом) Заемщика на списание денежных средств на основании расчетного (платежного) документа Банка в уплату задолженности по Кредитному договору на условиях заранее данного акцепта.

- 4.2.2. В процессе кредитования проверять финансово-хозяйственное положение Заемщика, требовать и получать от Заемщика сведения и документы, подтверждающие целевое использование кредита, а



также документы, определяющие и отражающие условия и порядок расходования денежных средств, полученных в кредит в соответствии с Кредитным договором.

4.2.3. Осуществлять проверку достоверности предоставляемых Заемщиком отчетных и плановых показателей его хозяйственной деятельности на постоянной основе.

4.2.4. Приостановить предоставление кредитных средств в рамках Кредитного договора и/или потребовать от Заемщика досрочного возврата всей суммы кредита, уплаты причитающихся процентов за пользование кредитом и других платежей Банку и предъявить аналогичные требования поручителям и гарантам, а также обратиться взыскание на заложенное имущество при наступлении любого из следующих случаев:

- неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком любого из его обязательств Кредитному договору, в том числе по погашению кредита и/или уплате процентов, а также по любому из договоров и соглашений (в том числе: кредитному, договору о кредитной линии, договору об овердрафтном кредите, о предоставлении банковской гарантии, договору поручительства и иным договорам), которые заключены (могут быть заключены в течение срока действия Кредитного договора) между Заемщиком и Банком;
- использования кредита не по целевому назначению, указанному в Индивидуальных условиях, а также непредставления Заемщиком возможности осуществления Банком контроля целевого использования кредита;
- нарушения, признания в установленном порядке недействительным или при невозможности исполнения договора, заключенного в обеспечение обязательств по данному договору;
- утраты (полностью или частично) обеспечения или ухудшения условий его содержания;
- обращение взыскания на предмет залога, переданный в обеспечение обязательств по Кредитному договору;
- ухудшения финансово-хозяйственного положения Заемщика;
- несвоевременного предоставления по требованию Банка бухгалтерской и статистической отчетности, сведений и других необходимых документов, а также при выявлении случаев недостоверности отчетности о финансово-хозяйственной деятельности и доходах;
- несоблюдения условий, предусмотренных п.п. 4.3.20 настоящих Общих условий;
- направления в Банк заявлений о закрытии расчетных счетов в КБ «Кубань Кредит» ООО;
- возбуждения дела о несостоятельности (банкротстве) либо объявления о добровольной ликвидации Заемщика или лица, предоставившего обеспечение по Кредитному договору;
- утраты Заемщиком статуса налогового резидента Российской Федерации/регистрации на территории Российской Федерации или введения уполномоченными органами ограничений на осуществление Заемщиком хозяйственной деятельности;
- утраты Заемщиком статуса резидента Российской Федерации (статус резидента определяется в соответствии с ФЗ от 10.12.2003 N 173-ФЗ "О валютном регулировании и валютном контроле");
- предъявления Заемщику иска об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которого ставит под угрозу выполнение Заемщиком обязательств по Кредитному договору;
- наложения ареста на имущество Заемщика, предъявления к расчетному счету, а также к другим счетам Заемщика в Банке и других кредитных организациях инкассовых поручений, исполнительных листов и/или приостановления операций по счетам Заемщика уполномоченными государственными органами;
- принятия решения Заемщиком – индивидуальным предпринимателем о прекращении им предпринимательской деятельности (если Заемщик – индивидуальный предприниматель);
- предоставления Заемщиком неверной и/или неполной информации, способной повлиять на решение Банка о предоставлении кредита, и/или вследствие которой возможно ухудшение финансового положения Заемщика;
- выявления факта недостоверности любого из заверений Заемщика, указанных в п. 6.2 – 6.9 настоящих Общих условий;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и положениями Кредитного договора.

Банк вправе потребовать досрочного исполнения обязательств по Кредитному договору, обеспеченных залогом, а если требование Банка не будет удовлетворено, обратиться взыскание на предмет залога, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

При установлении обстоятельств, предусмотренных настоящим пунктом, Банк направляет Заемщику уведомление о прекращении кредитования и/или о досрочном взыскании кредита и начисленных процентов, а также иных платежей по обязательствам Заемщика, с указанием срока погашения задолженности, имеющейся по Кредитному договору. В случае непогашения задолженности в срок, указанный в уведомлении, она считается просроченной и выносится на счет учета просроченных ссуд.

При наступлении любого из перечисленных в настоящем пункте случая, Банк вправе одновременно с уведомлением о досрочном взыскании суммы кредита, причитающихся процентов и иных платежей по Кредитному договору, отказаться от Кредитного договора (исполнения Кредитного договора) в одностороннем порядке в соответствии со ст. 450.1 ГК РФ.

При использовании Банком своего права на односторонний отказ от Кредитного договора (исполнения Кредитного договора) и взыскание всех причитающихся платежей, Банк направляет Заемщику уведомление. Кредитный договор считается расторгнутым (прекращенным) с момента истечения срока, указанного в уведомлении.

Все обязательства Заемщика по расторгнутому (прекращенному) Кредитному договору по погашению суммы основного долга, возникшего до даты расторжения Кредитного договора, процентов, плат, неустойки, а также все обязательства, обеспечивающие исполнение обязательств по Кредитному договору, сохраняются до полного исполнения этой обязанности.

- 4.2.4.1. Отказать в выдаче кредитных средств в рамках Кредитного договора в случае приобретения Заемщиком статуса иностранного агента в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием» (далее - Закон № 255-ФЗ), а также если такая выдача будет приводить или способствовать нарушению ограничений, установленных Законом № 255-ФЗ и иными нормативными правовыми актами, регулирующими деятельность иностранных агентов.
- 4.2.5. Запрашивать в налоговом органе информацию о подтверждении идентичности предоставленной в Банк бухгалтерской отчетности.
- 4.2.6. Изменить в одностороннем порядке либо по соглашению сторон процентную ставку, указанную в п.2.7 настоящих Общих условий, при условии:
- принятия Правительством РФ мер по стабилизации денежного обращения;
  - принятия Банком России решения по изменению ключевой ставки (данное условие не применяется, если процентная ставка, указанная в Кредитном договоре, определяется как сумма двух величин и зависит от размера ключевой ставки Банка России);
  - изменений налогового законодательства, влияющих на деятельность Банка;
  - изменения условий формирования кредитных ресурсов Банком, а также исходя из складывающегося уровня процентных ставок на рынке кредитных ресурсов;
  - изменения конъюнктуры рынка кредитных ресурсов;
  - изменения стоимости кредитных ресурсов, приобретаемых Банком.
- При наступлении вышеуказанных событий процентная ставка может быть изменена:
- в одностороннем порядке в размере ключевой ставки Банка России, действующей на дату изменения размера процентной ставки, увеличенной не более чем на 5 (пять) процентных пунктов;
  - по соглашению сторон в размере, согласованном в дополнительном соглашении к Кредитному договору.

В случае изменения процентной ставки в одностороннем порядке Банк письменно уведомляет Заемщика извещением об изменении процентной ставки (далее – Извещение). Новый размер процентной ставки устанавливается через 14 (четырнадцать) календарных дней с даты, следующей за датой получения Извещения. При несогласии Заемщика пользоваться кредитом на условиях измененного размера процентной ставки, Заемщик обязан погасить кредит, уплатить начисленные проценты, платы и иные суммы, причитающиеся Банку по Кредитному договору, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты, следующей за датой получения Извещения. Если погашение в указанный срок не произведено, считается, что Заемщик согласен с новым размером процентной ставки и процентная ставка считается измененной с даты, указанной в Извещении.

- 4.2.6.1. При наличии в качестве обеспечения по Кредитному договору поручительства АО «Корпорация МСП» процентная ставка по кредиту в период действия поручительства АО «Корпорация МСП» не может превышать значение, рассчитываемое как размер ключевой ставки Банка России, действующей на каждый день начисления Банком процентов по Кредитному договору, увеличенной на 14 (четырнадцать) процентных пунктов.
- 4.2.7. При получении заявления (ходатайства) от Заемщика списать остаток неиспользованного лимита выдачи кредитной линии без дальнейшего его восстановления.
- 4.2.8. При получении заявления (ходатайства) от Заемщика списать неиспользованный лимит задолженности кредитной линии/овердрафтного кредита (или его часть) без дальнейшего его восстановления, с взиманием с Заемщика платы за досрочное списание (снижение) лимита задолженности/за досрочное списание (снижение) суммы неиспользованного лимита овердрафтного кредита по инициативе Заемщика, в случае если она установлена Индивидуальными условиями.

#### **4.3. Заемщик обязуется:**

- 4.3.1. Использовать кредит в сумме, сроки и на цели, предусмотренные Индивидуальными условиями.
- 4.3.2. Возвратить полученный кредит в полной сумме в установленный Индивидуальными условиями срок.
- 4.3.3. Своевременно и полностью уплачивать проценты по кредиту, другие платежи.

- 4.3.4. Предоставлять Банку все необходимые документы для выдачи кредита в соответствии с действующим законодательством, указаниями Банка России, Кредитным договором и требованиями Банка, выполнять иные действия, в том числе необходимые для ознакомления уполномоченными представителями Банка России с деятельностью Заемщика.
- 4.3.5. Предоставлять Банку по первому требованию в течение всего периода пользования кредитом необходимые документы, а также сведения, касающиеся финансового состояния Заемщика, в т.ч. бухгалтерскую отчетность в электронном виде, имеющую электронную подпись представителя Заемщика и налогового органа:
- файл электронного документа с налоговой декларацией (расчетом) или бухгалтерской отчетностью;
  - файл ЭП налогоплательщика (представителя) под файлом налоговой декларации (расчета) или бухгалтерской отчетности;
  - файл ЭП налогового органа под файлом налоговой декларации (расчета) или бухгалтерской отчетности;
  - файл (квитанция) о приеме налоговой декларации (расчета) или бухгалтерской отчетности;
  - файл ЭП налогового органа под квитанцией о приеме налоговой декларации (расчета) или бухгалтерской отчетности.
- 4.3.6. Письменно информировать Банк обо всех вновь открываемых счетах Заемщика в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты их открытия.
- 4.3.7. По требованию Банка представлять выписки по всем расчетным счетам, открытым в других кредитных организациях.
- 4.3.8. Не принимать мер по закрытию расчетных счетов, открытых Заемщиком у Банка, до полного выполнения Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору.
- 4.3.9. Уведомить Банк о предстоящем уменьшении его уставного капитала в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия соответствующего решения уполномоченным органом управления.
- 4.3.10. По требованию Банка предоставлять полную информацию об использовании кредита, в том числе договоры на закупку товарно-материальных ценностей, оказание услуг, поставки, счета фактуры, накладные.
- 4.3.11. По требованию Банка, в течение 2 (двух) рабочих дней, предоставлять возможность представителям Банка и/или Банка России при необходимости в сопровождении уполномоченного лица Заемщика (залогодателя):
- осуществления проверки предмета залога по месту его хранения/нахождения (в том числе, но не исключительно, на земельных участках, в зданиях, сооружениях, помещениях, объектах незавершенного строительства, складах и т.д.)
  - осуществления проверки документов, фактического наличия, состояния и условия содержания предмета залога,
  - ознакомления с деятельностью Заемщика, местом ведения бизнеса (включая здания, сооружения, офисные помещения, земельные участки, оборудование, товарно - материальные ценности и т.д.),
  - осмотра основных средств Заемщика (движимого и/или недвижимого имущества) и/или объектов незавершенного строительства/производства,
  - осуществления проверки целевого использования кредита.
- 4.3.12. При получении от Банка уведомления в соответствии с п.п. 4.2.4 настоящих Общих условий произвести погашение задолженности в срок, указанный в уведомлении. По истечении этого срока Банк вправе списать соответствующие суммы на основании распоряжения Банка со счетов Заемщика, открытых как в Банке, так и в иных кредитных организациях.
- 4.3.13. В случае если Индивидуальными условиями предусмотрена возможность расходования кредитных средств в наличной форме, то при расходовании кредитных средств в наличной форме в срок, не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты выдачи наличных денежных средств, предоставить в Банк необходимые документы (в том числе: счета/счета-фактуры/накладные/договоры/акты выполненных работ или оказания услуг и прочие документы), с целью подтверждения целевого использования кредитных средств (документы предоставляются по требованию Банка).
- 4.3.14. Не принимать решения о реорганизации или ликвидации без предварительного письменного согласия Банка, в противном случае – незамедлительно погасить задолженность по кредиту независимо от договорного срока ее погашения с полной уплатой процентов за фактический срок использования кредита.
- 4.3.15. Информировать Банк:
- об изменении почтовых реквизитов, юридического адреса/адреса регистрации/ адреса фактического места жительства, телефона/факса, фамилии и (или) имени в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты указанных изменений;
  - об изменении банковских реквизитов до вступления изменений в силу.
- 4.3.16. Уведомить Банк:
- об изменении учредительных документов, единоличного исполнительного органа, состава участников/акционеров, смене главы КФХ, любых сведений, содержащихся в ЕГРЮЛ/ЕГРИП, с

представлением Банку документов, подтверждающих такие изменения, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня их государственной регистрации/внесения записи в соответствующий реестр;

- об изменениях полномочий должностных лиц, уполномоченных на заключение сделок от имени Заемщика, и иных сведений, необходимых Банку для надлежащего выполнения им обязательств по настоящему договору, не позднее дня вступления изменений в силу с предоставлением в течение 3 (трех) рабочих дней копий подтверждающих документов. В случае неисполнения или несвоевременного исполнения указанного условия Банк не несет ответственности за последствия исполнения распоряжений Заемщика.

4.3.17. Информировать Банк:

- о возможном неплатеже в срок по Кредитному договору не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты платежа по Кредитному договору;
- о наличии судебного спора или о наступлении событий, способных оказать негативное влияние на деятельность, платежеспособность Заемщика и ухудшить его финансовое состояние, а также сообщить о мерах, предпринимаемых Заемщиком для устранения неблагоприятных последствий, в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты наступления указанных событий.

4.3.18. В случае наличия/открытия в период действия Кредитного договора расчетного (-ых) счета (-ов) в иных кредитных организациях в течение 60 (шестидесяти) календарных дней, считая с даты заключения Кредитного договора/открытия счета, подписать и предоставить Банку согласие (акцепт) на списание денежных средств с имеющихся/ открытых в период действия Кредитного договора счетов на условиях заранее данного акцепта на основании расчетного (платежного) документа Банка в уплату задолженности по Кредитному договору.

В случае отсутствия возможности подписать и предоставить согласие (акцепт) к расчетному (-ым) счету (-ам) в иных кредитных организациях, Заемщик обязан предоставить в Банк письменный отказ иной кредитной организации в подписании согласия (акцепта).

Согласие (акцепт) не предоставляется:

- к счетам участника закупки, открытым в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- к счетам, открытым в уполномоченных кредитных организациях, включенных Банком России в перечень банков, соответствующих критериям, установленным Правительством Российской Федерации, для проведения расчетов между участниками строительства в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;
- к отдельным счетам, открытым для совершения операций по корпоративным картам;
- к счетам, открытым в иностранных кредитных организациях, не имеющих филиалов и (или) представительств в РФ.

Заемщик обязан предоставить в Банк документы (оригиналы или копии, заверенные надлежащим образом), подтверждающие назначение вышеуказанных счетов, согласие (акцепт) к которым не предоставляется (например, договор об открытии счета и т.п.).

4.3.19. Поддерживать ежемесячно, начиная с четвертого месяца, следующего за месяцем заключения настоящего договора, чистые кредитовые обороты (ЧКО) на расчетных счетах, открытых в Банке в валюте Российской Федерации, в том числе за счет перевода оборотов со счетов, открытых в иных кредитных организациях, в размере, указанном в Индивидуальных условиях.

Под чистыми кредитовыми оборотами в целях настоящих Общих условий понимаются поступления на расчетные счета денежных средств в российских рублях, полученные в результате ведения Заемщиком хозяйственной деятельности, за исключением следующих поступлений:

- получение кредитов по кредитным договорам, заключенным с Банком,
- получение кредитов в других кредитных организациях,
- получение займов от юридических и физических лиц,
- погашение третьими лицами займов и процентов,
- возврат предоплаты от контрагентов,
- зачисление средств от конверсионных операций при продаже валюты за счет средств, находящихся на расчетных счетах,
- возврат средств размещенных в Банке депозитов,
- погашение предъявленных векселей Банка (другой кредитной организации),
- пополнение расчетных счетов, открытых в Банке и других кредитных организациях.

Выполнение обязательств определяется Банком до 15 числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом.

- 4.3.20. В течение всего срока действия Кредитного договора **уведомлять Банк в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня наступления события** с обязательным предоставлением копии соответствующего договора, заверенной уполномоченным лицом Заемщика:
- об оформленных и/или полученных Заемщиком кредитах и займах, гарантиях, векселях/облигационных займах в кредитных и микрофинансовых организациях, а также от третьих лиц;
  - о выданных Заемщиком поручительствах и независимых гарантиях в пользу третьих лиц,
  - о предоставленных залогах,
  - о заключенных Заемщиком договорах финансовой аренды (лизинга), договорах финансирования под уступку денежного требования (факторинга).

#### 4.4. **Заемщик вправе:**

- 4.4.1. При получении овердрафтного кредита использовать денежные средства Банка для оплаты расчетных документов.
- 4.4.2. Производить досрочное полное или частичное погашение кредита. Заемщик при наличии намерения погасить кредит (или его часть) обязан направить Банку заявление (ходатайство) о досрочном возврате кредита (или его части) не менее чем за пять рабочих дней до предполагаемой даты возврата кредита (или его части).  
За досрочный возврат кредита Заемщик уплачивает плату в размере, определяемом в соответствии с п. 3.11 настоящих Общих условий, не позднее дня досрочного погашения, в случае если она установлена Индивидуальными условиями.  
При полном досрочном возврате кредита подлежащие к уплате проценты за пользование кредитом начисляются за время фактического использования кредитом, и уплачиваются одновременно с полным возвратом основного долга. При досрочном возврате части кредита проценты за пользование кредитом уплачиваются в соответствии с разделом 3 настоящих Общих условий.
- 4.4.3. Подать заявление (ходатайство) в Банк о досрочном полном или частичном списании (снижении) неиспользованного лимита задолженности кредитной линии/лимита овердрафтного кредита не менее чем за пять рабочих дней до предполагаемой даты списания (снижения) неиспользованного лимита (или его части).  
Списание (снижение) неиспользованного лимита производится Банком при условии уплаты Заемщиком платы за досрочное списание (снижение) лимита в размере, определяемом в соответствии с п. 3.12 настоящих Общих условий, в случае если она установлена Индивидуальными условиями.  
При полном досрочном возврате кредита и полном списании неиспользованного лимита задолженности кредитной линии/лимита овердрафтного кредита подлежащие к уплате проценты за пользование кредитом начисляются за время фактического использования кредитом и уплачиваются одновременно с полным возвратом основного долга.

### 5. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком каждого из обязательств, указанных в соответствующих пунктах настоящих Общих условий и Индивидуальных условий, Банк вправе применить штрафы и иные санкции согласно нижеприведенной таблице, а также предъявить Заемщику требование об их уплате:
- 5.1.1. При отсутствии в качестве обеспечения по Кредитному договору поручительства АО «Корпорация МСП» применяются следующие санкции:

номер пункта	вид, размер санкции
2.2 Индивидуальных условий	Банк вправе осуществить действия, предусмотренные п. 4.2.4 настоящих Общих условий
4.3.5 – 4.3.10 настоящих Общих условий	повышение действующей процентной ставки, определенной п.2.7 настоящих Общих условий, на 2 (два) процентных пункта или отказ Банка от Кредитного договора (исполнения Кредитного договора), досрочное взыскание Банком суммы кредита, причитающихся процентов и иных платежей
4.3.18 настоящих Общих условий	повышение действующей процентной ставки, определенной п.2.7 настоящих Общих условий, на 2 (два) процентных пункта
4.3.13, 4.3.20 настоящих Общих условий	повышение действующей процентной ставки, определенной п.2.7 настоящих Общих условий, на 5 (пять) процентных пункта или отказ Банка от Кредитного договора (исполнения Кредитного договора), досрочное взыскание Банком суммы кредита, причитающихся процентов и иных платежей
4.3.15, 4.3.16 настоящих	штраф в размере 10 000 (десять тысяч) рублей

Общих условий	
4.3.11, 4.3.17, раздел 6 настоящих Общих условий	отказ Банка от Кредитного договора (исполнения Кредитного договора), досрочное взыскание Банком суммы кредита, причитающихся процентов и иных платежей.
4.3.19 настоящих Общих условий	повышение действующей процентной ставки, определенной п.2.7 настоящих Общих условий, на 2 (два) процентных пункта

- 5.1.2. При наличии в качестве обеспечения по Кредитному договору поручительства АО «Корпорация МСП» применяются следующие санкции:

номер пункта	вид, размер санкции
2.2 Индивидуальных условий	Банк вправе осуществить действия, предусмотренные п. 4.2.4 настоящих Общих условий
4.3.5 – 4.3.10 настоящих Общих условий	штраф в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения обязательств или отказ Банка от Кредитного договора (исполнения Кредитного договора), досрочное взыскание Банком суммы кредита, причитающихся процентов и иных платежей
4.3.18 настоящих Общих условий	штраф в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения обязательств
4.3.13, 4.3.20 настоящих Общих условий	штраф в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения обязательств или отказ Банка от Кредитного договора (исполнения Кредитного договора), досрочное взыскание Банком суммы кредита, причитающихся процентов и иных платежей
4.3.15, 4.3.16 настоящих Общих условий	штраф в размере 10 000 (десять тысяч) рублей
4.3.11, 4.3.17, раздел 6 настоящих Общих условий	отказ Банка от Кредитного договора (исполнения Кредитного договора), досрочное взыскание Банком суммы кредита, причитающихся процентов и иных платежей.
4.3.19 настоящих Общих условий	штраф в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за нарушение указанного обязательства

- 5.2. При отсутствии в качестве обеспечения по Кредитному договору поручительства АО «Корпорация МСП» санкция в виде увеличения действующей процентной ставки (за исключением санкции за неисполнение обязательства, указанного в п.4.3.19 настоящих Общих условий) применяется с даты, указанной в письменном уведомлении Банка, направленном Заемщику. Повышенная процентная ставка действует до момента фактического исполнения обязательств, предусмотренных указанными пунктами настоящих Общих условий.

В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком обязательства, указанного в п. 4.3.19 настоящих Общих условий, увеличение процентной ставки применяется с первого дня месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, в котором обязательство не было исполнено. При исполнении обязательства процентная ставка снижается с первого дня месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, в котором исполнено обязательство.

Повышение процентной ставки в соответствии с настоящим пунктом производится без заключения дополнительного соглашения к Кредитному договору.

- 5.3. Заемщик обязуется уплатить штраф в размере и в срок, указанные в соответствующем требовании Банка.
- 5.4. Отказ Банка от Кредитного договора (исполнения Кредитного договора), досрочное взыскание Банком суммы кредита, причитающихся процентов и иных платежей осуществляются в порядке, установленном п. 4.2.4 настоящих Общих условий.

## 6. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ

- 6.1. Заемщик настоящим в пунктах 6.2 – 6.10 настоящих Общих условий заверяет Банк о нижеследующем, и признает, что Банк заключает Кредитный договор, полагаясь на такие заверения Заемщика. Каждое из заверений, изложенных в настоящем разделе, считается длящимся до момента полного исполнения обязательств Заемщиком по Кредитному договору.
- 6.2. Заемщик является юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, надлежащим образом учрежденным и осуществляющим свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, наделенным всеми полномочиями и юридическими правами, а также предпринял все необходимые в силу российского законодательства или устава/внутренних положений Заемщика

- (применяется в отношении юридического лица) корпоративные, правовые и иные действия, необходимые для заключения, совершения и исполнения им условий Кредитного договора.
- 6.3. Были совершены, соблюдены и получены все действия, условия, разрешения, одобрения и согласования, совершение, соблюдение и получение которых требуется для того, чтобы Заемщик мог на законных основаниях заключить Кредитный договор, осуществлять свои права и выполнять свои обязательства по Кредитному договору; обеспечить правомерность, действительность, юридическую силу обязательств, принятие которых Заемщиком непосредственно предусмотрено в Кредитном договоре.
- 6.4. Принятие и исполнение Заемщиком обязательств по Кредитному договору не влекут за собой: нарушения какого-либо из положений учредительных и внутренних документов Заемщика; нарушения обязательств перед третьими лицами по договорам, стороной которых является Заемщик.
- 6.5. Заемщик не предпринимал никаких корпоративных действий, не имеет места и не существует угрозы, насколько это известно Заемщику, начала каких-либо иных действий или судебных разбирательств против Заемщика с целью его ликвидации, введения процедур банкротства, а также назначения ликвидатора, внешнего управляющего, временного управляющего или аналогичного должностного лица в отношении него.
- 6.6. Насколько это известно Заемщику, не имеет места и не существует угрозы начала судебных действий или административных разбирательств в каком-либо суде или органе, которые, могли бы оказать существенное негативное воздействие на деятельность или финансовое состояние Заемщика и привести к невозможности Заемщика надлежащим образом исполнять свои обязательства по Кредитному договору, за исключением судебных действий и разбирательств, о которых Заемщик письменно уведомил Банк при заключении Кредитного договора.
- 6.7. Заемщик осуществляет свою деятельность и операции с соблюдением всех законов, нормативных актов и предписаний государственных органов, имеющих силу закона, применимых и относящихся к нему.
- 6.8. Заемщик гарантирует, что заключение Кредитного договора соответствует его экономическим интересам и обычной деловой практике и не влечет за собой прекращение деятельности, изменение вида деятельности либо существенного изменения масштабов деятельности Заемщика.
- 6.9. Заемщик не является иностранным агентом в соответствии с Законом № 255-ФЗ.
- 6.10. Вся информация, представленная Заемщиком Банку в связи с Кредитным договором, является верной, полной и точной, и он не скрыл обстоятельств, которые могли бы, в случае их выяснения, негативно повлиять на решение Банка о предоставлении кредита Заемщику в соответствии с условиями Кредитного договора.

## **7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

- 7.1. Все заявления, уведомления, требования, запросы и иные юридически значимые сообщения, направляемые в соответствии с Кредитным договором или в связи с ним (далее - сообщения), должны составляться в письменной форме, и будут считаться поданными надлежащим образом, если они направлены заказным письмом, (в т.ч. в электронным заказным письмом), по телеграфу (в т.ч. электронной телеграммой), по электронной почте (E-mail), по системе дистанционного банковского обслуживания или доставлены нарочно (в т.ч. курьерской доставкой) по адресам, указанным в Индивидуальных условиях.
- Стороны признают обязательную юридическую силу за перепиской по адресам E-mail, указанным в Индивидуальных условиях, и пересылаемыми посредством нее документами (содержимое электронных писем), и соглашаются с тем, что любая корреспонденция, отправленная с адресов электронной почты, указанных в Индивидуальных условиях, является исходящей от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон и в том случае, когда они не содержат сведений об отправителе.
- 7.2. Датой направления сообщения в зависимости от способа отправки считается:
- дата штемпеля почтового ведомства места отправления о принятии письма/дата, указанная в почтовой квитанция об отправке заказного письма;
  - дата штемпеля телеграфа места отправления на копии телеграммы/дата, указанная в уведомлении с параметрами отправленной телеграммы/дата отправки, указанная в уведомлении телеграфа о вручении отправленной телеграммы;
  - дата личного вручения юридически значимого сообщения стороне Кредитного договора;
  - дата отправления сообщения по электронной почте (E-mail), по системе дистанционного банковского обслуживания.
- 7.3. Любые сообщения, направленные Банком Заемщику, считаются полученными надлежащим образом:
- при отправке почтой – в дату вручения адресату, указанную в уведомлении о вручении/отчете об отслеживании почтового отправления на сайте «Почта России» или по истечении 14 календарных дней с момента отправки письма, в зависимости от того, какой срок наступит ранее;
  - при отправке телеграфом – в дату вручения адресату, указанную в уведомлении телеграфа о вручении отправленной телеграммы;
  - при нарочном вручении – в дату доставки адресату курьером, или в дату, указанную стороной Кредитного договора (ее представителем или уполномоченным лицом) на копии документа при его

- вручении;  
- при отправке по электронной почте, по системе дистанционного банковского обслуживания - спустя 2 часа после отправления письма.
- 7.4. Стороны обязуются уведомлять друг друга об изменении своего места нахождения, банковских реквизитов, телефонов и факсов в сроки, указанные в п. 4.3.15 настоящих Общих условий. Неисполнение стороной условий настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренное настоящими Общими условиями уведомление не было произведено надлежащим образом. Каждая из сторон несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресам, указанным в Индивидуальных условиях, а также риск отсутствия по указанным адресам своего органа или представителя. Сообщения, доставленные по адресам, указанным в Индивидуальных условиях, считаются полученными стороной, даже если она не находится по указанным адресам.
- 7.5. При толковании настоящих Общих условий и Индивидуальных условий используемые в них слова в единственном числе могут пониматься во множественном числе и наоборот, где это требуется по смыслу текста настоящих Общих условий и Индивидуальных условий.
- 7.6. В соответствии с п. 2 ст. 160 ГК РФ, п. 2 ст. 434 ГК РФ стороны договорились, что Кредитный договор может быть заключен и подписан сторонами любым из следующих способов:
- на бумажном носителе собственноручными подписями уполномоченных лиц сторон;
  - в электронной форме усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченных лиц сторон. Договор, оформленный в виде электронного документа, подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями уполномоченных лиц сторон, в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 06.04.2011 г. №63-ФЗ «Об электронной подписи» признается равнозначным договору на бумажном носителе, подписанному собственноручными подписями сторон и заверенному печатями сторон, и является надлежащим доказательством при возникновении споров, вытекающих из Кредитного договора.
- 7.7. Изменения и дополнения в Кредитный договор вносятся по соглашению сторон, что оформляется дополнительным соглашением, подписанным любым из способов, указанных в п. 7.6 настоящих Общих условий, за исключением случаев одностороннего изменения условий Кредитного договора, предусмотренных настоящими Общими условиями и Индивидуальными условиями.
- 7.8. За изменение условий кредитования по инициативе Заемщика Банк взимает с него плату. Размер платы определяется в соответствии с тарифами Банка, действующими на дату заключения дополнительного соглашения к Кредитному договору либо к соответствующему договору, обеспечивающему исполнение обязательств по Кредитному договору (залог, поручительство и другое). При наличии в качестве обеспечения по Кредитному договору поручительства АО «Корпорация МСП» плата за изменение условий кредитования по инициативе Заемщика в период действия поручительства АО «Корпорация МСП» не взимается.
- 7.9. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Заемщиком одного из условий, предусмотренных п. 2.1.2 настоящих Общих условий, Банк не несет ответственности за неблагоприятные последствия и убытки, возникшие у Заемщика в связи с невыдачей кредита.
- 7.10. Стороны обязаны хранить коммерческую тайну. За разглашение коммерческой тайны, связанной с Кредитным договором, виновная сторона возмещает потерпевшей стороне понесенные от этого убытки.
- 7.11. Сведения о Заемщике, определенные статьей 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», переданы в бюро кредитных историй.
- 7.12. Все споры, вытекающие из Кредитного договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Краснодарского края в порядке, установленном действующим законодательством.